



# COMUNE DI FORTE DEI MARMÌ

(Provincia di Lucca)

Piazza Dante, 1  
C.F. e P.I. 00138080460

55042 Forte dei Marmi – Lucca  
Tel. 0584/280258/224  
Fax 0584/280218

## SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

---

**AVVISO PUBBLICO PER FORMAZIONE ELENCO DI PROFESSIONISTI PER CONFERIMENTO INCARICHI DI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO AI SENSI DEGLI ARTT. 90- 91 DEL D. LGS. 163/2006.**

### 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Forte dei Marmi, in relazione al programma triennale delle opere pubbliche, all'attività istituzionale dell'Ente e nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, intende procedere alla formazione di un elenco di professionisti esterni all'Amministrazione stessa, cui affidare incarichi professionali nell'ambito dei **servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria** ai sensi dell' art. 90 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e degli art. 6 e 7 del Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia dei contratti.

**Gli incarichi avranno ad oggetto la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, il collaudo, le attività tecniche connesse alla progettazione, le attività di aggiornamento e variazione catastale, le attività di supporto tecnico all' attività del responsabile del procedimento, di importo inferiore a € 100.000,00.**

I predetti incarichi potranno prevedere anche singolarmente l'espletamento della Direzione dei Lavori, delle attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione nonché prestazioni accessorie, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente.

**Classi di importo:** Classe 1 fino a Euro 39.999,00; classe 2 da Euro 40.000,00 fino a Euro 100.000,00;

I settori oggetto di incarico, per ciascuno dei quali verranno formati due elenchi per classi di importo, sono di seguito riportati:

### N. Settore di intervento

1. Opere di edilizia/architettura – classe I cat. a) b) c) d)
2. Opere di edilizia/architettura su beni sottoposti a tutela – classe I cat. e)
3. Opere di carattere strutturale – classe I cat. f) g)
4. Opere impiantistiche di carattere meccanico o termo-idraulico – classe III cat. a) b)
5. Opere di impiantistica elettrica – classe III cat. c)
6. Opere stradali – classe VI cat. a) b)
7. Impianti per provvista, condotta, distribuzione acqua e fognature urbane – classe VIII
8. Studi e indagini geologiche, geotecniche e geognostiche
9. Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08
10. Collaudo statico e tecnico-amministrativo
11. Collaudo impiantistico
12. Rilievi topografici ed edilizi, frazionamenti e pratiche catastali, stime e perizie, procedure espropriative
13. Pratiche di prevenzione incendi e agibilità edifici pubblici e luoghi di pubblico spettacolo
14. Opere ambientali, di ingegneria naturalistica e studi di impatto ambientale
15. Analisi e certificazioni energetiche e acustiche
16. Verde pubblico e arredo urbano
17. Elaborazione grafica, Rendering, 3D Modeling

## 2 - REQUISITI PER L'ISCRIZIONE

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti di cui all'art art. 90, comma 1, lettere d) e) f) f-bis) g) h) del D.Lgs 163/06 e s.m.i ovvero:

- liberi professionisti singoli o associati nelle forme previste dalla normativa;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- raggruppamenti temporanei costituiti tra i soggetti di cui ai precedenti punti ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs 163/06, nonché l'art. 253 del D.P.R. 207/2010.
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati con le modalità previste agli artt. 36 e 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

In possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 163/2006 come modificato dal DL 70/2011 convertito con modificazioni nella L. 106/2011, di diploma di Laurea o Diploma Tecnico, iscrizione ai rispettivi albi professionali e degli ulteriori requisiti richiesti dalla normativa vigente per lo svolgimento dell'incarico per il quali si richiede l'inserimento nell'elenco.

I requisiti specifici per i singoli settori sono così individuati:

- a) per le attività tecniche ed in particolare a quelle relative alla geologia, alla geotecnica ed ai "Rilievi topografici ed edilizi, frazionamenti e pratiche catastali, stime e perizie di edifici e terreni": la disponibilità di attrezzatura e strumentazione tecnica adeguata;
- b) per quanto riguarda il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione: abilitazione specifica ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) per quanto riguarda la prestazione relativa alle Pratiche di Prevenzione Incendi: abilitazione ai sensi del D.Lgs. n. 139/2006.

Le società di professionisti e le società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 254, 255 e 256 del D.P.R. 207/2010;

Nel caso di raggruppamenti temporanei, ciascun soggetto componente il raggruppamento dovrà essere in possesso dei requisiti ordine generale previsti e non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di divieto di partecipazione, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Inoltre a pena di non iscrizione, i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90 c. 1 lett g) devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs 163/06 e dell'art. 253 comma 5 del D.P.R. 207/2010. Il termine temporale a cui fare riferimento è quello di scadenza per la presentazione delle domande di inserimento negli elenchi. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett d) del Codice, un libero professionista singolo o associato
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett e ed f del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lett. f) bis del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello stato membro dell'unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'art. 90

c. 1 lett f.bis), ai soggetti indicati nella lett. a) se libero professionista o associato ovvero alla lett.b) se costituito in forma societaria.

**Ciascun soggetto non può comparire autonomamente o quale componente di un raggruppamento o di uno studio associato o di una società, per la medesima categoria, a pena di esclusione per entrambi.**

**I soggetti che intendono essere iscritti dovranno fornire il nominativo del/i professionista/i che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché di quello incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.**

### **3 - CRITERI PER L' AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI**

Gli incarichi di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria il cui importo stimato, determinato secondo quanto stabilito dall'art. 262 del DPR 207/2010 sia inferiore a 100.000 euro (oneri fiscali e previdenziali esclusi) sono affidati dalla stazione appaltante secondo le disposizioni di cui all'art. 91, comma 2 del D.lgs 163/2006.

L'affidamento degli incarichi avviene preferibilmente facendo ricorso all'elenco di professionisti dal quale selezionare con criterio rotativo i soggetti da invitare alla procedura negoziata, in relazione alla categoria ed alla classe di importo di appartenenza.

L'affidamento avviene nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza con invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 125 comma 11 e s.m.i e dell'art. 7 lett. c del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei contratti, rivolto ad almeno 5 soggetti selezionati con criterio rotativo dall'elenco dei professionisti ovvero sulla base di apposito avviso di selezione.

Per gli incarichi di importo compreso tra 40.000 e 100.000 euro, la scelta del professionista potrà avvenire fra i soggetti invitati a presentare offerta, con il criterio del massimo ribasso sul corrispettivo stimato o con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base di altri elementi, oltre al curriculum specifico, fra i quali l'elemento prezzo e/o il tempo di esecuzione dell'incarico e/o la relazione tecnico metodologica sulle modalità di espletamento dell'incarico stesso o altri elementi rilevanti in base al tipo di prestazione da svolgere.

Il criterio di scelta sarà comunque dettagliatamente precisato dalla Stazione appaltante nella lettera di invito o nell'avviso di selezione così come gli elementi essenziali della prestazione richiesta, l'oggetto dell'incarico, i requisiti specifici richiesti, l'importo, i tempi di esecuzione, le penali, i termini per la presentazione dell'offerta e in generale le condizioni dell'incarico stesso.

Per gli incarichi il cui valore stimato sia inferiore a 39.999,00 euro, è consentito anche l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di rotazione e specializzazione.

In tal caso la scelta del soggetto potrà avvenire mediante valutazione effettuata sulla base dell'esperienza specifica posseduta e risultante dal curriculum, limitatamente agli ultimi cinque anni, prendendo in considerazione gli incarichi affini svolti dal concorrente e da questo ritenuti significativi e/o anche sulla base del ribasso offerto sul corrispettivo stimato;

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionista iscritto all'albo personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di presentazione dell'offerta.

**Il professionista incaricato non può avvalersi del subappalto fatti salvi i casi di cui all'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006.**

### **4. CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo dell'incarico è stimato dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 253 comma 17, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i fino all'emanazione del decreto di cui all'art. 92, comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., continua ad applicarsi i corrispettivi quanto previsto nel decreto del Ministro della Giustizia del 4 aprile 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 96/2001.

Per gli onorari non regolamentati dal D.M. saranno applicati i seguenti criteri:

- collaudo tecnico-amministrativo, applicazione della tariffa prevista dalla legge di disciplina della tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dei rispettivi ordini e collegi;
- collaudo statico e degli impianti, applicazione della tariffa indicata dagli Ordini Professionali della Provincia di Firenze o dalla Federazione Regionale degli Ordini Professionali (se non articolati a livello provinciale).

In mancanza di disciplina da parte dei suddetti organi, determinazione a vacazione sulla base del corrispettivo previsto dalle vigenti tariffe per i diversi soggetti professionali.

La quota del corrispettivo è aumentata sulla base degli incrementi stabiliti dalle tariffe per il rimborso spese. La quota del corrispettivo complessivo riferita alle prestazioni accessorie è determinata con riguardo ai correnti prezzi di mercato.

In sede di offerta, al corrispettivo complessivo stimato sarà richiesto di applicare un ribasso percentuale unico relativo alle prestazioni professionali ed alle spese. In caso di incarichi parziali, non è dovuta alcuna maggiorazione.

## **5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

I professionisti interessati all'inserimento nell'elenco dovranno far pervenire **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12 DEL 25.02.2012** a pena di esclusione indirizzandola a **Comune di Forte dei Marmi – Ufficio Gare e Contratti – piazza Dante n. 1** :

**a) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** redatta preferibilmente sul **modello 1** e **1bis** allegati al presente avviso.

A pena esclusione la domanda deve essere sottoscritta dal mittente e corredata da documento di identità valido. Deve riportare chiaramente il settore di intervento, la categoria e la classe di importo per la quale si richiede l'iscrizione

Le domande, dovranno pervenire in plico chiuso riportante, oltre al nominativo del concorrente, la seguente dicitura " **Domanda di iscrizione nell'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di natura tecnica.**"

E' ammessa qualsiasi modalità di invio, fermo restando che la ricezione del plico resta a completo rischio del concorrente;

**In caso di studio associato, società di professionisti o società di ingegneria ciascun associato, socio o rappresentante legale oltre a colui che sottoscrive la domanda deve presentare le dichiarazioni sui requisiti generali di cui all'art. 38 lett. b) c) e m-ter) compilando e sottoscrivendo il modello 1 bis a pena di esclusione.**

In caso di raggruppamento ogni concorrente raggruppato dovrà presentare il **modello 1** a pena di esclusione.

**I soggetti interessati possono presentare istanza durante l'intero arco temporale della durata dell'elenco. Le domande presentate entro la data del presente avviso verranno inserite immediatamente dopo l'espletamento delle verifiche necessarie, mentre quelle pervenute successivamente verranno inserite in occasione del primo aggiornamento utile e pertanto alla scadenza del primo anno di validità**

**b) CURRICULUM VITAE** redatto su **modello 2** (allegati **N** ed **O DPR 207/2010**) allegato al presente avviso, che illustri:

- l'elenco delle progettazioni o prestazioni per non più di cinque servizi, ritenuti più significativi, svolti ovvero iniziati, ultimati e approvati nell'ultimo quinquennio per ogni settore di iscrizione, fra quelli indicati all'art. 1 del presente avviso (quadro 1) specificando

per ognuno:

- Denominazione del progetto o prestazione ( categoria progettuale)
- Tipologia di progetto eseguito (architettonico, strutturale, impiantistico, urbanistico) o
- tipo di prestazione
- Livello di progettazione eseguita ( fattibilità, preliminare, definitiva, esecutiva)
- Qualifica dell'intervento ( nuovo, ristrutturazione, restauro, riqualificazione)
- Ruolo svolto nella progettazione o prestazione ( titolare, collaboratore, disegnatore ecc.);

Per ogni settore può essere presentato e compilato il quadro 1 del modello 2, tante volte quanti sono i settori per cui si presenta iscrizione, per massimo 5 incarichi negli ultimi 5 anni.

- la struttura organizzativa con riferimento al personale in dotazione e alle attrezzature e software posseduti (quadro 2)
- corsi, specializzazioni e attestati in materia di sicurezza ex D.Lgs. 81/2008 (quadro 3)
- possesso certificazioni di qualità o altra certificazione (quadro 4)
- solo in caso di raggruppamento già costituito, *copia* dell'atto costitutivo del raggruppamento da cui risulti il conferimento del mandato al soggetto indicato come capogruppo.

## 6. FORMAZIONE, VALIDITA' E AGGIORNAMENTO DEGLI ELENCHI

Tutte le domande pervenute nei termini suddetti saranno esaminate e tutti i soggetti che avranno prodotto la documentazione richiesta in conformità al presente avviso saranno inseriti negli elenchi concernenti i diversi settori di incarico professionale oggetto del presente avviso ed articolati **in ordine di arrivo al protocollo generale**. Per ogni settore e classe di incarico sarà costituito un apposito elenco.

L'Elenco dei professionisti così formato, sarà soggetto ad aggiornamento annuale, a partire dallo scadere del primo anno di validità.

Le domande pervenute oltre i termini fissati dal presente avviso saranno ritenute presenti per l'aggiornamento successivo

I soggetti iscritti nell'elenco sono tenuti, a pena cancellazione d'ufficio, a comunicare all'Amministrazione ogni fatto o cosa che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini della tenuta o gestione degli elenchi medesimi.

## 7 - MOTIVI DI ESCLUSIONE

La domanda di partecipazione sarà ritenuta inammissibile e non si procederà all'iscrizione in elenco, nei seguenti casi:

- mancanza di uno o più requisiti generali e tecnici richiesti al punto 2
- incompletezza della domanda relativamente alle dichiarazioni di possesso dei requisiti generali e tecnici;
- documentazione non sottoscritta
- contemporanea partecipazione come singolo professionista, come socio di società di professionisti o di ingegneria, o come componente di raggruppamento temporaneo o di consorzio stabile, nonché contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento temporaneo o consorzio stabile;
- partecipazione di coloro che, per legge o a seguito di provvedimento disciplinare o per contratto, sono inibiti all'esercizio della libera professione;

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Avviso si fa riferimento alla vigente normativa in materia in particolare al D.Lgs. 163/2006 e al D.P.R. 207/2010.

Si ricorda che le false dichiarazioni implicano la segnalazione agli Ordini e Collegi Professionali, comportando altresì le sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000. La Stazione Appaltante si riserva di verificare in qualsiasi tempo la veridicità e la sussistenza dei requisiti dichiarati dai soggetti richiedenti e comunque in ogni caso in caso di

affidamento.

## 8. CONTROLLI

L'Ente effettuerà, fra i professionisti che hanno richiesto l'iscrizione all'Elenco e tra quelli interpellati per uno specifico affidamento, verifiche "a campione" (ex art. 71 DPR n. 445/2000) dei requisiti autocertificati dagli stessi. In caso di mancata comprova, o in caso di false dichiarazioni, si procederà alla cancellazione dall'Elenco nonché all'applicazione delle sanzioni previste per legge.

## 9 - SOSPENSIONE E/O CANCELLAZIONE DALL' ELENCO

La cancellazione dall'Elenco è disposta su domanda dell'interessato, ovvero d'ufficio nei seguenti casi:

- a) per mancata dimostrazione ovvero accertata e/o sopravvenuta carenza dei requisiti generali e tecnici in occasione delle operazioni di verifica di cui all'articolo precedente.
- b) per accertata grave negligenza o malafede o inadempienza, anche parziale, nell'esecuzione della prestazione verso l'Amministrazione o per errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

Nei suindicati casi l'Amministrazione comunica, anche via fax, l'avvio del procedimento di cancellazione all'interessato. Eventuali controdeduzioni dovranno pervenire entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione. Trascorsi almeno 15 giorni dalla scadenza di tale termine, il Responsabile del Procedimento si pronuncia in merito, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Elenco.

Il provvedimento di cancellazione ha, di regola, efficacia interdittiva annuale. In caso di reiterata cancellazione dall'elenco per la medesima ragione, il Responsabile del Procedimento può assumere, in relazione alla gravità dei fatti, provvedimento di cancellazione ad efficacia interdittiva indeterminata.

L'iscrizione all'Elenco dei professionisti che abbiano in corso un contenzioso con l'Ente è sospesa per la durata del contenzioso stesso.

## 10 - PUBBLICITA'

Ai sensi dell'art. 267 comma 3 del DPR 207/2010, il presente avviso è pubblicato con le modalità di cui all'art. 124 comma 5 del D.lgs 163/2006 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet dell'Ente [www.comune.fortedeimarmi.lu.it](http://www.comune.fortedeimarmi.lu.it), all'Albo pretorio dell'Ente, sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, ed inviato agli ordini professionali della Provincia di Lucca

I modelli per la presentazione dell'istanza sono disponibili sul sito internet dell'Ente [www.comune.fortedeimarmi.lu.it](http://www.comune.fortedeimarmi.lu.it) – alla sezione bandi di gara.

Eventuali chiarimenti circa il presente avviso possono essere richiesti al Servizio Appalti e contratti del Comune di Forte dei Marmi ai numeri di telefono 0584/280258-224 oppure via e-mail ai seguenti indirizzi: [gborri@comunefdm.it](mailto:gborri@comunefdm.it) [gmanzione@comunefdm.it](mailto:gmanzione@comunefdm.it)

## 11- PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, titolare del trattamento è il Comune di Forte dei Marmi. Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici dr.ing Gabriele Borri.

I dati forniti dai partecipanti sono utilizzati solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Ente, ed in particolare per lo svolgimento del presente procedimento. La loro conservazione avviene tramite archivi cartacei e/o informatici. I dati possono essere comunicati esclusivamente agli altri uffici comunali e non vengono in alcun modo diffusi.

I partecipanti alla presente procedura possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e 8 del D. Lgs. n. 196/2003, rivolgendosi al Dirigente sopra citato in qualità di Responsabile del trattamento. Resta salva la normativa del diritto all'accesso agli atti amministrativi di cui alla

legge 241/1990 e successive modifiche e integrazioni.

#### **ART 12 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

il Responsabile del procedimento inerente il presente avviso, della relativa procedura di affidamento e della gestione dell'elenco è individuato nel dirigente del settore LL.PP. dr.ing. Gabriele Borri

#### **ART 13 ALTRE INFORMAZIONI**

La formazione dell'elenco, che ha valore di indagine di mercato generale, non pone in essere nessuna procedura selettiva, paraconcorsuale, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali. L'inclusione nell'elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di questo Comune, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad apposita selezione mediante procedura aperta qualora, per la peculiarità del servizio da affidare, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili solo ampliando la platea dei concorrenti