



Pratica N° D10/00000 | DIA2010

Prot. N° del -----.08.2010

- AL Sig.

e, p.c. Geometra

-

OGGETTO: DIA n. D10/00000 - Comunicazione art. 19. L. 241/90 come modificato dal comma 4-bis dell'art. 49 della Legge 122 30/07/2010" *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica*"

Con riferimento alla denuncia di inizio attività protdel 31.07.2010 registrata al n. D10/000 presentata dai Sigg.ri:

-
-

ed avente per oggetto lavori di "_____ " da effettuarsi sull'immobile/area contraddistinta all'Agenzia del Territorio al Catasto Fabbricati foglio: _____ - mappale: _____

si comunica in data 31 luglio 2010 con l'art. 49 della Legge 122 del 30/07/2010 " Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica", è entrata in vigore la modifica all'art. 19 della L. 241/90 che disciplinava la Dichiarazioni di Inizio attività.

Il comma 4-bis dell'art. 49 stabilisce che la "Dichiarazione di Inizio Attività" (DIA) prevista dall'articolo 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, è sostituita da una "Segnalazione certificata di inizio attività" – (SCIA).

Per effetto delle nuove disposizioni ogni intervento edilizio attualmente realizzabile previa presentazione di Denuncia di Inizio Attività (DIA) deve essere intrapreso mediante la presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA).

La nuova formulazione dell'art. 19 della L. 241/90 prevede che l'inizio dei lavori, potrà essere avviato alla data di presentazione della SCIA.

La norma esclude l'applicazione della SCIA per gli interventi da effettuarsi nei casi in cui sussistano vincoli ambientali, paesaggistici o culturali.

Per quanto sopra, si comunica che la D.I.A. in oggetto risulta improcedibile, in quanto la dichiarazione contiene elementi procedurali e normativi non conformi all'art. 19 della L. 241/90 come modificato dall'art. 49 come 4-bis e 4-ter della L. 122/10.

Si diffida pertanto le SS.LL. a non dare corso agli interventi dichiarati, per non incorrere nelle sanzioni previste dalla Legge.

Qualora le SS.LL. volessero intraprendere l'attività edilizia sopra descritta, dovranno presentare una " Segnalazione certificata di inizio attività" – SCIA con le modalità e le limitazioni previste dalle vigenti norme. Gli elaborati grafici e documentali allegati alla Dichiarazione di Inizio Attività presentata in data 31.07.2010 prot 50542, qualora richiesto, possono essere riutilizzati per la nuova segnalazione.

Il Responsabile del Procedimento



IL DIRIGENTE
Architetto *Stefano Modena*

Note:

1. La Determinazione Dirigenziale n. 564/07 è scaricabile dal sito www.comune.capannori.lu.it/governodelterritorio
2. Il Regolamento di applicazione del contributo inerente gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione (LR 01/05) è scaricabile dal sito www.comune.capannori.lu.it/governodelterritorio
3. Il modulo è disponibile presso la Segreteria del Servizio Governo del Territorio e l'URP ed è scaricabile dal sito www.comune.capannori.lu.it/governodelterritorio/modulistica
4. La Segreteria Amministrativa osserva il seguente orario di apertura:
Tutti i servizi: martedì – venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e martedì dalle 14,45 alle 17,30
Solo per informazioni: lunedì – mercoledì – giovedì dalle 9,00 alle 13,00 e giovedì dalle 14,45 alle 17,30
I Tecnici osservano il seguente orario di apertura: martedì – venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e martedì dalle 14,45 alle 17,30 (su app.to)